

CỤC THADS TP ĐÀ NẴNG
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
QUẬN HẢI CHÂU

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 201.../TB-CCTHADS

Hải Châu, ngày 24 tháng 4 năm 2024

THÔNG BÁO
Về kết quả lựa chọn tổ chức bán đấu giá
(Vụ Sơn Thị Ngọc Ánh)

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;
Căn cứ Bản án số 05/2023/DSST ngày 16 tháng 02 năm 2023 của Tòa án nhân dân quận Hải Châu, thành phố Đà Nẵng;
Căn cứ Quyết định số 18/2023/QĐST-DS ngày 17 tháng 4 năm 2023 của Tòa án nhân dân quận Hải Châu, thành phố Đà Nẵng;
Căn cứ Quyết định thi hành án số 1189/QĐ-CCTHADS ngày 15/6/2023; Quyết định thi hành án số 1379/QĐ-CCTHADS ngày 03/8/2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự quận Hải Châu, Tp Đà Nẵng;
Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 26/QĐ-CCTHADS ngày 12 tháng 3 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Hải Châu, Tp Đà Nẵng;
Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 241402178/ĐNG ngày 05 tháng 4 năm 2024 của Chi nhánh Công ty Cổ phần Giám định Thẩm định Sài Gòn tại Đà Nẵng;
Căn cứ Thông báo về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản số 190/TB-CCTHADS ngày 16/4/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Hải Châu, Tp Đà Nẵng;
Căn cứ kết quả đánh giá, chấm điểm tổ chức bán đấu giá tài sản;
Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Hải Châu lựa chọn: **Công ty Đấu giá Hợp danh Tài chính và giá cả Quảng Nam**, địa chỉ: 108 Lê Lợi, phường An Mỹ, thành phố Tam Kỳ, tỉnh Quảng Nam.

Để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản các tài sản đã kê biên sau:

1. Quyền sử dụng đất tại thửa đất 245, tờ bản đồ số 10, địa chỉ số H11/18-K368 Hoàng Diệu, P. Bình Thuận, Q. Hải Châu, TP. Đà Nẵng theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sử dụng nhà ở và tài sản gắn liền với đất số CA 498781 do Sở Tài nguyên môi trường thành phố Đà Nẵng cấp ngày 01/10/2015 đứng tên bà Sơn Thị Ngọc Ánh (diện tích đất 165,2 m²).

2. Công trình xây dựng nhà ở trên đất gồm: 69,3 m²

Tổng giá trị tài sản của quyền sử dụng đất và công trình xây dựng trên đất nêu trên là: **5.493.387.000 đồng** (năm tỷ, bốn trăm chín mươi ba triệu, ba trăm tám mươi bảy ngàn đồng) làm giá khởi điểm để bán đấu giá, chưa bao gồm các khoản thuế, phí liên quan đến việc chuyển nhượng tài sản.

Vậy, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Hải Châu, Tp Đà Nẵng thông báo để Công ty Đấu giá Hợp danh Tài chính và giá cả Quảng Nam biết kết quả và liên hệ với Chấp hành viên trong 03 ngày làm việc để thực hiện việc ký Hợp đồng đấu giá theo trình tự.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS TPĐN;
- Cổng thông tin điện tử quốc gia về ĐGTS;
- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân quận Hải Châu;
- Lưu: VT, HSTHA..



CHẤP HÀNH VIÊN

Lê Thạch Hà